

DE LA TERRE JUSQU'AU CIEL

La Sarraz / VD

Maître de l'ouvrage:
PrimaVesta, Société coopérative
d'utilité publique, Lausanne
Architecte:
MB Concept, Fribourg
Entreprise générale:
EMEG Entreprise Générale SA,
Lussy-sur-Morges

Une bâtisse accueillie bambins et personnes âgées dans une architecture qui favorise les rencontres intergénérationnelles, en toute sécurité.



Dans le quartier Les Guébettes, un nouveau bâtiment – à dominante blanc cassé, agrémenté de couleurs diverses qui identifient chaque unité ou zone d'habitation – vient d'être construit, dans le respect de la thématique du quartier existant. Les façades de ce dernier-né sont colorées en jaune et en orange et chaque palier présente une teinte qui s'inspire du thème de la terre et du ciel.

Entrée communautaire

L'entrée au rez inférieur permet aux résidents d'accéder à l'un des seize logements de 2,5 ou 3,5 pièces. Une salle communautaire gérée par une référente sociale ainsi qu'une spacieuse terrasse sont mises à leur disposition. Juste à côté, une autre porte mène à la crèche-garderie, créée sous l'impulsion des Services communaux, avec la vision d'offrir

un lieu de vie propice à l'échange intergénérationnel. Dans le hall de l'immeuble et dans le couloir, les regards se croisent grâce à la présence de portes et baie vitrées. Le logis du concierge, les caves, les locaux techniques ainsi que la chaudière se trouvent également à ce niveau. Aux étages, de grandes et nombreuses fenêtres en imposte se succèdent pour baigner les circulations de lumière. Ces dernières sont jalonnées de places pouvant accueillir chaises et tables, autour desquelles s'arrête qui le souhaite. Au dernier étage, des puits de lumière ont été installés le long des espaces de circulation. Ils servent également à accéder au toit pour l'entretien.

Appartements protégés

En pénétrant dans les appartements, l'on découvre un espace de vie aéré ouvrant sur une baie vitrée, un balcon-terrace ou une loggia. Afin d'éviter que certaines personnes s'isolent, des éléments vitrés donnent sur les couloirs afin d'offrir un contact visuel favorisant les contacts humains. Ces éléments peuvent être assombrés au besoin. Cependant leur ouverture amène non seulement une lumino-

sité bienvenue mais donne aussi l'impression d'un logement traversant. Les salles de bains adaptées arborent un bleu méditerranée chaleureux. Les cuisines sont composées de modules, sous l'évier, qui peuvent être enlevés afin qu'une personne en chaise roulante puisse l'utiliser plus facilement. Le sol des sanitaires et des cuisines est en carrelage et un parquet collé recouvre celui des autres pièces.

Vie infantine

La crèche-garderie, d'une surface de 240 m², a été conçue de manière à offrir un maximum d'espaces ouverts. Diverses couleurs ludiques ainsi que des sanitaires marquent les séparations de chacune des trois zones correspondant aux tranches d'âge respectives de la vingtaine d'enfants accueillis dans cette structure.

Ecologie et développement durable

L'ouvrage va être labélisé Minergie. Toutefois, pour éviter certains problèmes sanitaires qui

pourraient survenir avec une ventilation double flux, c'est un système d'aération naturelle qui a été intégré aux fenêtres, garantissant ainsi un renouvellement d'air optimal. Grâce à la récupération de l'énergie calorifique produite par l'activité d'une cimenterie locale, un système de chauffage à distance alimente le chauffage au sol de l'édifice pour le confort des futures générations.

Constructions Métalliques du Pierrier SA
Serrurerie
Ch. du Pierrier, CP 137
1815 Clarens
Tél. 021 981 25 55
Fax 021 981 25 66
E-mail: contact@cmp-sa.ch
Web: www.cmp-sa.ch



ENTREPRISE DINC SA
Chapes
Av. de la Piscine 12
1020 Renens
Tél. 021 634 13 67
Fax 021 869 75 77
E-mail: entreprisesdincsa@hotmail.com

Entreprise DINC SA
chapes et isolations



emeg
ENTREPRISE GENERALE
Genève - Vaud - Fribourg

EMEG ENTREPRISE GÉNÉRALE SA
Direction des travaux

Rte des Jeunes 41
1227 Carouge
Tél. 022 593 71 00 E-mail: info@emeg.ch
Fax 022 593 71 01 Web: www.emeg.ch